# РАЗРЕШЕНИЕ
# НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

| | |
|---|---|
| Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию | |
| 1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: | **26.11.2025** |
| 1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: | **76-23-213-2025** |
| 1.3. Наименование органа (организации): | **Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Ярославской области** |
| 1.4. Дата внесения изменений или исправлений: | **-** |
| Раздел 2. Информация о застройщике | |
| 2.2. Сведения о юридическом лице: | |
| 2.2.1. Полное наименование: | **ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СТРОЙ КАПИТАЛ"** |
| 2.2.2. ИНН: | **7606111287** |
| 2.2.3. ОГРН: | **1167627099584** |
| Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства | |
| 3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией: | **Многоквартирный жилой дом №5 с инженерными коммуникациями** |
| 3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства: | **строительство** |
| 3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства | |
| 3.3.1. Субъект Российской Федерации: | **Ярославская область** |
| 3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория: | **городской округ город Ярославль** |
| 3.3.4. Тип и наименование населенного пункта: | **город Ярославль** |
| 3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети: | **улица Клубная** |
| Раздел 4. Информация о земельном участке | |

| | |
|---|---|
| 4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства: | **76:23:021502:771** |
| Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства | |
| 5.1. Дата разрешения на строительство: | **26.05.2023 (в ред. от 28.10.2025)** |
| 5.2. Номер разрешения на строительство: | **76-23-094-2023** |
| 5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство: | **Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Ярославской области** |
| Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане | |
| 6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией: | **Многоквартирный жилой дом №5 с инженерными коммуникациями** |
| 6.1.1. Вид объекта капитального строительства: | **здание** |
| 6.1.2. Назначение объекта: | **жилое** |
| 6.1.5. Площадь (кв. м): | **7418,2** |
| 6.1.6. Площадь нежилых помещений (хозяйственных кладовых для жильцов) (кв. м): | **444,1** |
| 6.1.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м): | **4775,4** |
| 6.1.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м): | **4125,1** |
| 6.1.7.2. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас с пониж. коэф.) (кв. м): | **4323,2** |
| 6.1.8. Количество помещений (штук): | **156** |
| 6.1.9. Количество нежилых помещений (хозяйственных кладовых для жильцов) (штук): | **67** |
| 6.1.9.1. Количество нежилых помещений МОП (штук): | **4** |
| 6.1.10. Количество жилых помещений (штук): | **85** |
| 6.1.11. в том числе квартир (штук): | **85** |
| 6.1.13. Количество этажей: | **5** |
| 6.1.14. в том числе, количество подземных этажей: | **1** |
| 6.1.17. Класс энергетической эффективности (при наличии): | **С** |

| | |
|---|---|
| 6.1.19. Дата подготовки технического плана: | **13.11.2025** |
| 6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план: | **085-202-160 33** |

**Заместитель Председателя Правительства Ярославской области – министр строительства и жилищно-коммунального хозяйства Ярославской области** _____ **А.С. Баланцев**

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство) (подпись) (расшифровка подписи)

**« 26 » ноября 20 25** г.

М. П.

Скреплено подписью и
печатью 1 (одна) листа
Дата 26.11. 2025
Е.И. Баранова